

# Handlingar till extra möte med styrelsen för Ungdomens nykterhetsförbund den 26 oktober 2020

Föredragningslista (punkt 2, bilaga §12:1)	2
Beslutsärende: Borgensåtagande UNF Jönköping (punkt 6a, bilaga §12:2)	3

## Föredragningslista (punkt 2, bilaga §12:1)

Ärende	Vem	Tid	Förslag	Beslut
1. Öppnande	FN			
2. Fastställande av föredragningslistan	FN			
3. Val av mötessekreterare	FN			
4. Val av justerare	FN			
5. Lägesrunda	FN			
6. Beslutsärenden a) Borgensåtagande UNF Jönköping	FN JF/SS			
7. Övriga frågor	FN			
8. Nästa möte	FN			
9. Avslutning	FN			

# Beslutsärende: Borgensåtagande UNF Jönköping (punkt 6a, bilaga §12:2)

## Bakgrund

UNF Jönköping har ett behov av att på kort sikt låna ca 6 miljoner för att löpande täcka utgifter kopplat till sin renovering som genomförs nu. Boverket betalar ut sitt bidrag först efter att renoveringen är godkänd och besiktad. Lite haltande system men så ser det ut idag.

UNF Jönköping har frågat NBV om de kan ställa upp på ett likviditetslån för perioden. NBV i sin tur behöver en säkerhet för att kunna ta vidare frågan och har frågat om förbundet kan tänka sig gå i borgen.

Det som Boverket kräver för att godkänna en redovisning är dels intyg från kontrollansvarig och annat som är relevant för den faktiska byggnationen, en kostnadssammanställning samt att alla åtgärder man har fått pengar för är genomförda. De åtgärder som är beviljade från Boverket är:

- Byte av tak samt reparation av undertak
- Fasadrenovering och dränering
- 2 nya entréer med tillgänglighetsanpassning
- Ny entré med inlastning
- Iordningsställa parkering
- Anlägga trädäck i anslutning till fastighet
- Bygga altan på del av tak(återskapande av historiskt utseende)
- Ny elinstallation i hela fastigheten
- Ny ventilation i hela fastigheten
- Ny värmeinstallation i hela fastigheten
- Byte och ombyggnation av VA-stammar
- Tillskapande av RWC
- Nybyggnation av toaletter
- Nybyggnation av toalett med dusch
- Nybyggnad av kök och diskrum
- Tillskapande av plattformshiss till övervåning
- Ombyggnation av trappa till övervåning
- Ta bort nuvarande kryppgrund och gjuta bottenplatta
- Nya ytskikt i hela fastigheten
- Flytt och borttagande av väggar på övre plan
- Restaurering av källaren
- Ombyggnation av rum/förråd till kiosk samt teknikrum

Riskerna som finns med att få ut de beviljade bidragspengarna är egentligen två:

- Lån tas upp och sedan förskingras pengar, detta bedöms högst osannolikt av UNF Jönköping. Risken minimeras genom att få personer har tillgång till kontot samt att tanken är att bara ta upp lån månad för månad för att på så sätt minska på möjliga tillgängliga pengar.
- Byggnationen blir dyrare än förväntat vilket innebär att det saknas pengar för att få klart alla delar och därmed betalas ej pengar ut. Denna risk minimeras genom löpande uppföljning av byggnationen och budgeten och månatlig fakturering från alla entreprenörer för att hela tiden kunna stämma av mot budget och vidta åtgärder om någon kostnad springer iväg.

Bedömningen är att ett borgensåtagande av lånet behövs fram till juni 2021.

Distriktet har förutom projektet från Boverket fått bidrag från kommunen för ombyggnationen som betalar ut en del i förskott och resterande i efterskott när projektet är avslutat. Det finns många planer från distriktets håll kring Rosa villan som är en del i att skapa en nykter mötesplats för medlemmar och fikasugna samt andra externa aktörer som kan hyra bra och fräscha lokaler.

Förbundsstyrelsen har haft ett diskussionsmöte där det dels lades fram en presentation av Jönköpings distrikt, genom Simon Brehmer om projektet samt förbundsstyrelsen fick ställa frågor för att sedan ha en egen diskussion. I diskussionen framkom det att om förbundet ställer upp på borgensåtagande bör en kontaktperson från styrelsen finnas som även kan vara med på projektmöten. Förslagsvis bör kontaktpersonen vara förbundskassören som i sitt uppdrag är den i styrelsen som har koll på förbundets ekonomi.

#### Förbundsstyrelsen föreslås besluta

att åta sig ett borgensåtagande för UNF Jönköping för lån från NBV på högst sex miljoner kronor

att kontaktperson för borgensåtagandet mot Jönköpings distrikt är Johan Fridlund

Johan Fridlund

Östersund, 2020-10-16